politique

# L'attractivité des villes moyennes ne se dément pas

**Le dernier baromètre sur l'attractivité des villes moyennes a été dévoilé, hier, à Blois, lors du congrès Villes de France. Le Covid a amplifié des tendances.**

Les villes moyennes ont la cote. D'après le baromètre sur l'attractivité de ces communes dévoilé, hier, par Jérôme Fourquet, de l'institut de sondage Ifop, lors du congrès Villes de France, à Blois, la crise sanitaire n'a fait que confirmer des tendances. 87 % des Français interrogés considèrent qu'il est préférable de vivre dans une ville moyenne que dans une métropole. 30 % des actifs des grandes villes souhaitent déménager de leur logement actuel. *« La carte immobilière est en train de bouger »*, indique l'analyste.

C'est déjà une réalité comme en attestent plusieurs communes. Plusieurs témoignages de maires l'ont confirmé hier, lors d'une table ronde sur les leviers d'attractivité. *« Nous voyons arriver deux types de profils : l'habitant déjà propriétaire qui va s'installer à Châteauroux et le locataire qui fait le choix d'investir dans une maison d'une commune autour,* explique Gil Averous, maire de la préfecture de l'Indre et président de Châteauroux Métropole. *Ce qui nous engage à avoir un accompagnement personnalisé famille par famille et à nous inscrire dans la durée pour que l'implantation soit durable. Ces prestations sont devenues indispensables. »*

L'attractivité est une préoccupation des maires de villes moyennes, comme l'ont exprimé plusieurs élus hier, à Blois, au congrès Villes de France.

(Photo NR, Jérôme Dutac)

L'accès à la santé reste une préoccupation majeure des Français. D'après le sondage, le taux de satisfaction quant à l'offre des médecins spécialistes passe sous la barre des 50 %. *« Je crains une aggravation de ce taux durant encore quelques années »*, avoue Frédéric Valletoux, maire de Fontainebleau et président de la Fédération hospitalière de France. Pendant la pandémie, un quart des Français disent avoir eu recours à une consultation à distance. *« Si la population est adaptable, la télémédecine ne peut pas être une solution unique »*, analyse Jérôme Fourquet.

### « De nouvelles filières vont émerger »

Pour Olivier Brousse, directeur stratégie et innovation pour le groupe Veolia, les villes moyennes ont aussi un rôle à jouer dans la transformation écologique : *« De nouvelles filières économiques vont émerger avec l'électrification des transports et le recyclage de matériaux. Veolia n'est pas qu'un prestataire de services, il doit être l'un de vos partenaires pour répondre aux défis de demain. »* Et qui dit nouveaux métiers, dit formations. *« Si nous n'offrons pas des cursus en rapport avec les besoins des entreprises, nous serons en décalage »*, note Renaud Prouveur, président-directeur général de Spallian, entreprise spécialisée dans le traitement de données.

Plus globalement, c'est sur le développement urbain de demain que doivent se pencher les élus, *« tout en préservant nos atouts »*, a insisté Jean-Marc Vayssouze-Faure, maire de Cahors et président de la communauté d'agglomération du Grand Cahors.

Claire Neilz